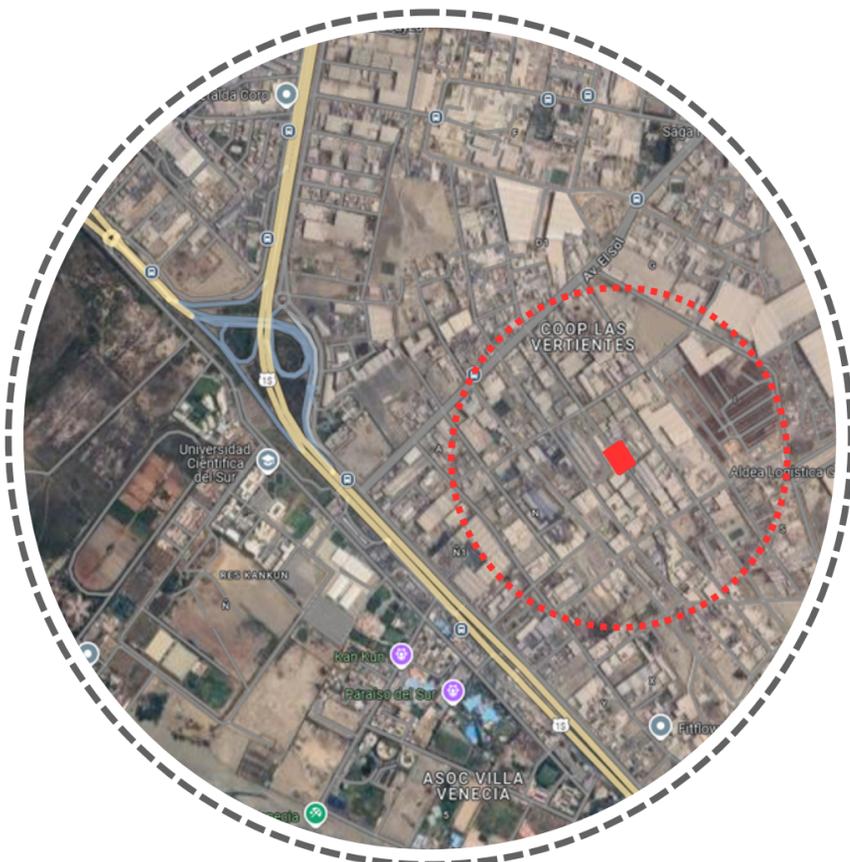


ALQUILER DE ALMACÉN

UBICACIÓN

Cooperativa de Colonización Las
Vertientes de Lurín Calle 14 Manzana E
Lote 7-Villa El Salvador



A 400 metros de la Avenida El Sol
en el distrito de Villa El Salvador



Zonificación: I-2 Industria Liviana

Área total: Lote matriz con 4464 m²
Está Independizado en 7 Sub-Lotes

Áreas Comunes

- Patio de maniobras para la carga y descargo de camiones
- Caseta de vigilancia que cuenta con 3 niveles,
 - 1er Nivel control de ingreso
 - 2do Nivel servicios higiénicos
 - 3er Nivel puesto de vigilancia hacia la calle
- La tercera área común es la cisterna del sistema de agua
contra incendios y el cuarto de bombas

Información adicional

Cada sub-Lote cuenta con un suministro eléctrico y red de agua y desagüe

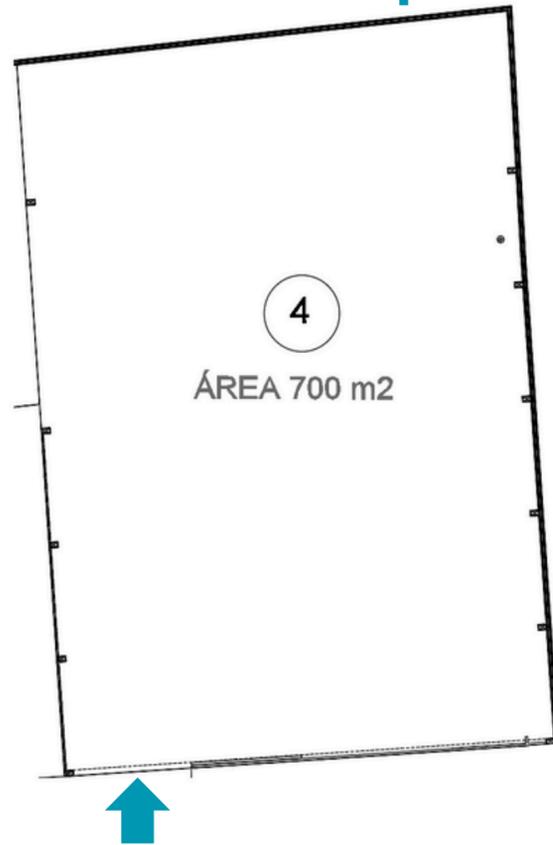
Habilitación Urbana y Licencia de Funcionamiento e ITSE

FICHA TÉCNICA ALMACÉN N° 4

Plano General



Plano en planta



Fotografía exterior



Vista aérea del almacén



Fotografía interior



Área Techada: 700 m²

Suministro Eléctrico: Trifásico 70 KW

Agua y Desagüe: Tanque de Agua de 5 m³ y conexión de desagüe a pozo séptico

Zonificación: I-2 Industria Liviana

Licencia de Funcionamiento: Si

Certificado de INDECI (ITSE): Si